**Společenství vlastníků jednotek Křížová 11**

Křížová 11, 60300 Brno IČO: 262 80 086

zastoupeno: …………….. mail: ………………………. mobil: ………………..



**vyjádření VLASTNÍKA JEDNOTKY PRO ROZHODNUTÍ MIMO ZASEDÁNÍ SHROMÁŽDĚNÍ**

Vážení vlastníci,

podle ustanovení čl. …….. platných Stanov společenství může být ve všech záležitostech spadajících do působnosti shromáždění společenství vlastníků rozhodnuto mimo zasedání v písemné formě v souladu s ustanoveními § 1211 -§ 1214 zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Z toho důvodu se na Vás obracím, jakožto zástupce osoby odpovědné za správu domu
a pozemku s následujícím návrhem rozhodnutí.

K přijetí navržených usnesení je třeba souhlas nadpoloviční většiny.

**Žádáme o zaslání Vašeho vyjádření k výše uvedeným návrhům nejpozději do 15 dnů ode dne, kdy Vám byl návrh doručen, na přiložené listině. (tj do 15. 2. 2022), *(pokud stanovy neurčují delší lhůtu).***

**Podklady potřebné pro přijetí rozhodnutí zasíláme v příloze.**

**Bod číslo 1**

Návrh rozhodnutí: Vlastnící schvalují …………..

**Hlasování: souhlasím nesouhlasím**

**Bod číslo 2**

Návrh rozhodnutí: Shromáždění vlastníků schvaluje hospodaření a hospodářský výsledek za rok ………….. Souhlasí s tím, že veškeré výnosy a krátkodobé zálohy v r. ……… byly zúčtovány s DPZ.

**Hlasování: souhlasím nesouhlasím**

**Poučení:**

Své stanovisko vyjádří každý vlastník písemně, a to zaškrtnutím buď souhlasím, nesouhlasím.

Vyplněný a podepsaný dokument

předá každý do schránky na domě …………………………

zašle na adresu společenství k rukám předsedy ……………………………….

naskenovaný zašle na e-mail společenství ………………………………..

Při zaslání na email je nutné odevzdat i originál.

**Neodevzdaný dokument s hlasováním je považován jako nesouhlas. Většina se počítá z celkového počtu hlasů všech vlastníků jednotek.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Jménovlastníka | bytč. | spoluvlastnickýpodíl | datumpodpisu | podpis |
|  |  |  |  |  |

Předloženo dne:

 **. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

 razítko + podpis přebírajícího: …………….

 *V případě správce dále:* DRUŽBA, stavební bytové družstvo

 zastoupeno ……………

**Společenství vlastníků jednotek Křížová 11**

Křížová 11, 60300 Brno IČO: 262 80 086

zastoupeno: ……..…………. mail: ………..…………….. mobil: ………………….



**oznámení rozhodnutí vlastníků jednotek mimo zasedání**

Vážení vlastníci

oznamujeme Vám, že dne ................ (rozhodnutí bylo přijato uplynutím posledního dne lhůty pro vyjádření) bylo vlastníky jednotek způsobem podle ustanovení § 1211 a násl. občanského zákoníku, přijato toto rozhodnutí:

**Bod číslo 1**

Rozhodnutí: Vlastnící schválili …………..

**Výsledek hlasování:**

**Pro** přijetí návrhu pod bodem 1: ................. hlasů, tj. ....% z celkového počtu ................. hlasů

**Proti** přijetí návrhu pod bodem 1: ................ hlasů, tj. ....% z celkového počtu ................ hlasů

**Návrh byl/nebyl přijat.**

**Bod číslo 2**

Rozhodnutí: Shromáždění vlastníků schvaluje hospodaření a hospodářský výsledek za rok ………... Souhlasí s tím, že veškeré výnosy a krátkodobé zálohy v r. ……….. byly zúčtovány s DPZ.

**Výsledek hlasování:**

**Pro** přijetí návrhu pod bodem 2: ................. hlasů, tj. ....% z celkového počtu ................. hlasů

**Proti** přijetí návrhu pod bodem 2: ................ hlasů, tj. ....% z celkového počtu ................ hlasů

**Návrh byl/nebyl přijat.**

V Brně dne

 **. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .**

 razítko SV + zastoupeno: …………..

 *V případě správce dále:* DRUŽBA, stavební bytové družstvo

 zastoupeno ……………