

Shromáždění delegátů DRUŽBA, stavební bytové družstvo, Kapucínské nám. 100/6, 656 57 Brno

Příloha k zápisu jednání  
Shromáždění delegátů  
DRUŽBA, stavební bytové družstvo Brno,  
konaného dne 15. 6. 2015

## Usnesení

z jednání Shromáždění delegátů DRUŽBA, stavební bytové družstvo, Kapucínské nám. 100/6, Brno,  
konaného dne 15. 6. 2015 v Kongresovém centru Brno, Výstaviště 1, Brno.

### **K bodu 1) Zahájení**

Jednání zahájil předsedající Shromáždění delegátů Ing. Milan Stehlík, který konstatoval, že Shromáždění delegátů bylo svoláno v souladu platnými stanovami družstva. V době zahájení bylo z celkového počtu 129 řádně zvolených a pozvaných delegátů v sále přítomno 90 delegátů. Vzhledem k tomu, že byla přítomna nadpoloviční většina pozvaných delegátů, bylo svolané Shromáždění delegátů usnášeníschopné.

### **K bodu 2) Jmenování zapisovatele, sčítatelů hlasů, volba mandátové, návrhové komise a ověřovatelů zápisu.**

**Shromáždění delegátů zvolilo:**

#### **Mandátovou komisi ve složení:**

paní Věra Kadlecová, SA B-25  
paní Libuše Šílová, SA B-25/A  
pan Milan Horňanský, SA B-43/B

#### **Návrhovou komisi ve složení:**

paní Marie Maleňáková, SA B-27  
paní Petra Kučerová, SA B-38/A  
pan Pavel Kulísek, SA K-17

#### **Ověřovatelé zápisu ve složení:**

paní Eva Nečasová, SA L-11  
pan Josef Havelka, SA K-03

### **K bodu 3) Projednání a schválení Jednacího řádu Shromáždění delegátů**

#### **Shromáždění delegátů schvaluje:**

Jednací řád Shromáždění delegátů dle předloženého písemného materiálu.

#### **K bodu 4) Zpráva představenstva družstva**

##### **Shromáždění delegátů bere na vědomí**

zprávu představenstva družstva v rozsahu předloženého písemného materiálu.

#### **K bodu 5) Zpráva kontrolní komise družstva**

##### **Shromáždění delegátů bere na vědomí**

zprávu kontrolní komise družstva v rozsahu předloženého písemného materiálu.

#### **K bodu 6) Výroční zpráva vč. roční závěrky r. 2014**

##### **Shromáždění delegátů schvaluje:**

- 1) Konstatuje, že rozhodující ukazatele hospodářsko-finančního plánu roku 2014 byly splněny
- 2) Doporučuje nejvyššímu orgánu družstva schválit:

2.1. Roční řádnou účetní závěrku družstva za rok 2014

2.2. Rozdělení zisku z hospodaření roku 2014 takto:

2.2.1. Rozdělení zisku (ztráty) z hospodaření samospráv v částce **2 149 119,33 Kč** je v kompetenci samospráv. Tyto si navrhnou, zda zisk bude připsán na účet dlouhodobě přijatých záloh, zda případná ztráta bude hrazena z dlouhodobě přijatých záloh, nebo bude zisk (ztráta) zúčtován(a) s jednotlivými uživateli.

2.2.2. Zisk z výsledku hospodaření zprávy družstva v částce **918 400,15 Kč** navrhuje rozdělit takto:

<b>830 000,00 Kč</b>	převést a rozdělit bytovým hospodářským střediskům jako podíl na úrocích z dlouhodobých úložek
<b>88 400,15 Kč</b>	převést do sociálního fondu

#### **K bodu 7) Hospodářsko-finanční plán r. 2015**

##### **Shromáždění delegátů schvaluje:**

hospodářsko-finanční plán na r. 2015 dle předloženého písemného materiálu.

#### **K bodu 8) Úvěry na opravy domů a jejich zajištění**

##### **Shromáždění delegátů schvaluje:**

1. Poskytnutí úvěrů na regenerace domů dle části a) přílohy dle požadavků samospráv.
2. Aby o způsobu formy zajištění úvěrů (termínovaný vklad, blankosměnka apod.) rozhodovala správa družstva dle konkrétních nabídek a požadavků bankovních domů s výjimkou zástavy nemovitosti, kde bude postupováno podle platných stanov družstva. Zahájení jednání o

každém úvěru na regeneraci s bankovním domem je podmíněno jeho schválením představenstvem družstva.

3. Podmínkou zahájení jednání o úvěru s bankovním domem bude jeho schválení na členské schůzi samosprávy a na shromáždění společenství vlastníků v domě a doložení podpisových archů se souhlasem uživatelů s regenerací a úvěrem.
4. Poskytnuté úvěry na regenerace domů dle části b) přílohy, které byly sjednány s bankou od posledního Shromáždění delegátů vč. způsobu jeho zajištění.

### **K bodu 9) Změna stanov družstva**

#### **Shromáždění delegátů neschvaluje:**

změnu stanov družstva dle předloženého písemného materiálu.



Ing. Milan Stehlík  
předsedající Shromáždění delegátů