



Vážené delegátky, vážení delegáti,

na shromáždění delegátů 27. 4. 2023 bude projednána změna Stanov družstva a bude Vám ke schválení předložen nový Volební řád, upravující pravidla pro volbu členů volených orgánů a delegátů. Hlavním důvodem těchto změn bylo závazné doporučení Nejvyššího soudu ČR (vč. návazného judikátu), kde bylo úkolem představenstva předložit shromáždění delegátů relevantní návrh změn těchto dokumentů, upravující pravidla pro volbu členů volených orgánů a delegátů tak, aby bylo zaručeno zařazení všech členů družstva do samospráv či jiných obdobných organizačních jednotek družstva a aby byla zajištěna rovnost hlasů všech členů družstva. Na doporučení soudu bylo nutné nejen ve Volebním řádu, ale také ve Stanovách družstva, ukotvit způsob výkonu volebního práva členů prostřednictvím samosprávných organizačních jednotek družstva.

V rámci změn bylo především nutné přizpůsobit organizační strukturu družstva aktuálnímu stavu a budoucímu směřování družstva, kdy v důsledku probíhajících převodů do vlastnictví a zakládáním Společenství vlastníků dochází ke snižování členské základny členů nájemců a k zániku samospráv.

Logickým řešením, doporučeným také ze strany SČMBD, bylo vytvoření nových volebních obvodů kopírujících původní samosprávy, do kterých jsou společně zařazení členové družstva vlastníci i nájemci podle adres uvedených v seznamu členů.

K zachování rovnosti hlasů všech členů družstva při hlasování ve shromáždění delegátů bylo na základě doporučení navrženo jako nejvhodnější řešení, aby delegát disponoval počtem hlasů, který odpovídá počtu zastupovaných členů ve svém volebním obvodu, neboť ve volebních obvodech se počet členů v průběhu volebního období mění.

V předložené úpravě příslušných článků stanov jsou tedy všechny výše uvedené změny zpracovány do jednotného a logického celku tak, aby odpovídaly současné právní úpravě, závazným doporučením soudu a aktuálním poměrům v družstvu.

Přijetí změn základních dokumentů je prvořadou záležitostí, která je nezbytná pro řádný chod družstva, a proto bych Vás chtěl jménem představenstva a jménem svým požádat o Vaši účast při jednání shromáždění delegátů.

Ing. Jan Totzauer
ředitel družstva

Brno 11. 4. 2023