



DRUŽBA,

stavební bytové družstvo

Brno, Kapucínské nám. 100/6, 656 57

zapsané v OR vedeném u KS v Brně,

oddíl Dr XXXIV, vložka 6, datum zápisu 6. června 1959

Předsedům výborů společenství vlastníků

Vyřizuje: odd. plánu, rozborů a předpisu, tel. 541615239
e-mail: holeckova@druzba-sbd.cz, silberska@druzba-sbd.cz

41/54/2021

V Brně dne 19.10.2021

Vážená paní předsedkyně – vážený pane předsedo,

Teplárny Brno, a.s. v důsledku růstu cen zemního plynu, emisních povolenek, růstu cen elektřiny a dalších faktorů (např. Green Deal) navyšují, s účinností od 1.11.2021, ceny dodávaného tepla a ohřevu vody o 25 % nad stávající cenu.

Vzhledem k tomu, že tato skutečnost silně zasáhne do každé domácnosti, doporučujeme vám **navýšení záloh v mimořádném termínu, a to od 1.1.2022.**

Jaké procento nárůstu současných zálohových plateb určíte, je plně na vás.

Co se týče navýšení ceny plynu pro domovní plynové kotelny, tak ti z vás, kteří mají za dodavatele firmu LAMA energy, a.s. a provedli fixaci ceny, se nemusí navýšení obávat, neboť cena je fixně smluvně zaručena do konce roku 2022.

Stejný postup fixace ceny je smluven i u dodavatele elektřiny pro společné prostory bytových domů u Pražské plynárenské a.s., kde platí cena také do konce roku 2022.

Těm společenství, která mají jiné dodavatele energií a nemají zafixovanou cenu, navýšení stávajících záloh rozhodně **doporučujeme.**

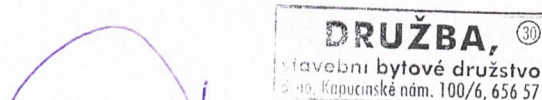
Brněnské vodovody a kanalizace, a.s., zatím navýšení ceny nezveřejnili, ale jak již z praxe víme, vždy k lednu následujícího roku se cena za dodávku vodného a stočného zvyšuje. Proto vám doporučujeme i tuto zálohu upravit o 3-5%.

V případě, že se rozhodnete využít tohoto mimořádného termínu pro úpravu předpisu vlastníků, je nutné dodat váš písemný požadavek na oddělení plánu, rozborů a předpisu nejpozději do:

19.11.2021

Prosíme o dodržení tohoto termínu, pozdější dodání by ohrozilo zpracování dat k 1/2022 . Pokud budou vaše požadavky zaslány později, je nutné využít jiný termín účinnosti.

Děkujeme za spolupráci



Ing. Jan Totzauer
ředitel družstva