



DRUŽBA,

stavební bytové družstvo

Brno, Kapucínské nám. 100/6, 602 00

zapsané v OR vedeném u KS v Brně,
oddíl DrXXXIV, vložka 6, datum zápisu 6. června 1959

Předsedům výborů společenství, předsedům společenství vlastníků

Vyřizuje: referát energetiky, tel. 541 615 168, 541 615 167

V Brně dne 28. 8. 2025

Vážení předsedové a členové výborů SV,

jak jsme Vás již dříve informovali, nejpozději od 1. 1. 2027 začne platit pro SV i další vlastníky bytových domů **povinnost, zajistit jednotlivým příjemcům služeb (vlastníkům a nájemcům bytů) informace o měsíčních spotřebách** tepla a teplé vody dle ustanovení zákona č. 67/2013 Sb. v platném znění. Pro zajištění přenosu těchto údajů je nutné na domě instalovat **dálkově odečitatelné měřiče a datové sběrnice**. Instalaci měřičů a datových sběrnic je proto potřeba zahájit nejpozději od ledna 2026 tak, aby bylo možné sběrnice včas inicializovat a byl tak připraven přenos dat pro jednotlivé příjemce služeb k 1. 1. 2027. Současně s tím, musí statutární zástupce domu zajistit předání jednotlivým příjemcům služeb údaje, umožňující přístup do informačního portálu rozúčtovatelské firmy, ve kterém budou měsíční naměřené hodnoty zveřejňovány.

V případě, že máte na domě instalovány bytové vodoměry a poměrová měřidla tepla od jednoho dodavatele, musí instalaci sběrnice (sběrnic) provádět tento dodavatel. Pokud máte nainstalované bytové vodoměry od jednoho dodavatele a poměrová měřidla od jiného dodavatele, je na Vašem zvážení, zda bude provedeno sjednocení dodavatele u obou typů měřidel nebo budou instalovány na domě sběrnice dvojího typu - v tomto případě se bude jednat o nevýhodnou variantu, a to především z ekonomického hlediska, kdy provoz dvou systémů na jednom domě bude násobně dražší. Sběrnice dokáže přenášet data pouze z měřidel daného dodavatele. Výjimku tvoří bytové vodoměry a poměrová měřidla tepla instalované firmami Rekostav-ZTI, s.r.o. a Enbra, a.s., neboť obě firmy používají bytové vodoměry a poměrová měřidla tepla od stejného výrobce. Pokud bytové vodoměry nebo poměrová měřidla tepla neumožňují odesílání měsíčních spotřeb, bude je nutné nejpozději do 1. 1. 2027 vyměnit.

Abychom, jako osoba vykonávající správu Vašeho domu, mohli správně reagovat a komunikovat s rozúčtovatelskými firmami, potřebujeme od Vás dostat informaci o uzavření smlouvy o poskytování portálových služeb pro zveřejňování informací jednotlivým příjemcům služeb s rozúčtovatelskou firmou. Případně informace o jakýchkoli změnách v oblasti instalace sběrnic a smluvního vztahu s rozúčtovatelskou firmou.

Informace zasílejte na Referát energetiky, kde kontaktními osobami jsou:

Lenka Musilová, e-mail: musilova@druzba-sbd.cz, telefon: 541 615 168, 724 169 684

Blanka Hošková, e-mail: hoskova@druzba-sbd.cz, telefon: 541 615 167, 602 131 803

Děkujeme za spolupráci.

S pozdravem

Yvona Havránková, v.r.
vedoucí provozního úseku

Úřední hodiny: pondělí 7.30 - 11.00, 12.00 - 16.30
středa 7.30 - 11.30, 12.30 - 17.00
Pokladní hodiny: pondělí 9.00 - 11.00, 13.30 - 16.00
středa 9.00 - 11.30, 13.30 - 16.30

IČ: 00047708
DIČ: CZ00047708
bank. spojení: ČSOB Brno
číslo účtu: 291012/0300

Tel.: 541 615 130 Kap. náměstí 6

info@druzba-sbd.cz
ID datové schránky: b2bzwfa